

みつばすみれ学園・すずらん定期清掃業務基準表

区分	対象面積等	清掃の内容	実施回数	備考
1	1 F 567.5 m ² 2 F 530.2 m ² <hr/> 計 1,097.7 m ²	床用洗剤による床洗浄及び ワックス塗り磨き 4年に1度剥離	1回/2月	・(調理関係室・玄関・トイレ・シャワー室)以外をワックス掛け ・4年に1度剥離を実施(1年毎に1/4範囲を実施・別表3) (床材質:AC、TS、HT等)
	3 F 281.5 m ² 屋上階段 20.7 m ² <hr/> 計 302.2 m ²	床用洗剤による床洗浄及び ワックス塗り磨き 4年に1度剥離	1回/4月	・(応接室・休憩室・更衣室・トイレ)以外をワックス掛け ・4年に1度剥離を実施(1年毎に1/4範囲を実施) (床材質:AC、TS、HT等)
2	玄関、通用口 109.6 m ²	タイル用洗剤による水洗い	1回/2月	(床材質:磁器質無釉タイル,コンクリート)
3	1 F 66.9 m ² 2 F 46.8 m ² 3 F 21.4 m ² <hr/> 計 135.1 m ² 大便器24個、小便器13個、 洗面所31個、流し台7個、 シャワー槽1、 汚物流し4個	床・タイル・便器等を 薬液により洗浄	1回/2月	(床材質:タイル、AC等)
4	3 F 廊下曲面ガラス 3 F 平面ガラス 計 126 m ² × 両面	薬液類による磨き	1回/年	
	2 F 廊下曲面ガラス 2 F 食堂(曲面ガラス) 計 42 m ² × 両面	薬液類による磨き	1回/年	
	1・2 F 平面ガラス 計 255 m ² × 両面	薬液類による磨き	1回/年	

※床材質:AC・・・連続気泡フォームバックビニール床シート
 TS・・・長尺塩ビ系シート
 HT・・・ホモジニアス系タイル